Obec Vážany nad Litavou

Záměr obce na pronájem hospody v obci Vážany nad Litavou

Obec Vážany nad Litavou ve smyslu § odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích vypisuje výběrové řízení na pronájem obecní hospody č. p. 90 v obci Vážany nad Litavou s předpokládaným začátkem pronájmu nejdříve od 1. 12. 2019.

Předmět pronájmu: Komplex - restaurace a přilehlé prostory o celkové ploše ca 600 m^2, případně dle předloženého podnikatelského záměru i jednotlivé části komplexu.

Podmínky pronájmu:

1. **Pronájem bude uzavřen na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce.**
2. **Nájemce bude v době konání kulturních akcí na sále, pokud bude požádán, zajišťovat prodej občerstvení nebo umožní využití pronajatých prostorů pro jejich konání obci nebo spolkům v obci.**
3. **V pronajatých prostorách nesmí být umisťovány výherní hrací přístroje ani podobná zařízení.**
4. **Nájemce bude zajišťovat úklid, běžnou údržbu a drobné opravy pronajatého objektu do 5.000,- Kč nebo se na nich touto částkou podílet.**
5. **Nájemce bude zajišťovat a hradit náklady spojené s provozem pronajatého zařízení a pronajatých prostor a zajistí dodržování hygienických předpisů.**

K přihlášce do výběrového řízení doložte:

1) **Jméno, příjmení, popřípadě obchodní název, adresu, kontaktní údaje (telefon, e-mail), ověřenou kopii dokladu o přidělení IČ.**
2) **Průvodní dopis.**
3) **Platný živnostenský list na hostinskou činnost, koncesi na prodej alkoholu a lihovin - ověřená fotokopie.**
4) **Výpis z rejstříku trestů (ne starší 3 měsíců).**
5) **Plánovanou otevírací dobu.**
6) **Rozsah nabízených služeb.**
7) **Čestné prohlášení uchazeče, že není na jeho majetek vyhlášen konkurz nebo exekuce a není v likvidaci.**

Výše nájemného je stanoveno ve výši 7.000,- Kč/měsíčně za celý komplex. Nad rámec nájemného hradí nájemce náklady spojené s odběrem elektrické energie, plynu, vody, stočné, poplatky za odvoz TDO a další služby spojené s nájmem nebytových prostor.

Prohlídka předmětných komplexu a prostor je možná po předchozí domluvě se starostou, Ing. Václavem Matyášem, tel: 777 743 126.

Kritéria pro hodnocení nabídek:

70% Podnikatelský záměr s koncepcí provozování pohostinství
30% Reference a zkušenosti v oboru podnikání

Obec Vážany nad Litavou

Nabídky podávejte nejpozději do 25. 11. 2019 do 16:00 hodin na adresu: Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou 125, 684 01. Do levého horního rohu uveďte „Výběrové řízení hospoda“.

Vážany nad Litavou dne 4. 11. 2019

Ing. Václav Matyáš
starosta obce

