

Z Á P I S 10/2025

**ze zasedání zastupitelstva obce Lovčičky konaného
dne 19. 11. 2025 od 19.00 hod. v zasedací místnosti OÚ**

Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů ZO

Zasedání zastupitelstva obce Lovčičky (dále jen ZO) zahájil a řídil starosta obce Mgr. Martin Bartoš, MBA. (dále jen „předsedající“)

Omluveni: Roman Šmíd

Předsedající konstatoval, že:

- zasedání bylo řádně svoláno vyvěšením na úředních deskách

- zápis z minulého jednání byl schválen,

Ověřovatelé zápisu: Václav Pouchlý, Martin Hudec

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Lovčičky

s c h v a l u j e ověřovatele zápisu.

8 – 0 – 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zapisovatel: Mgr. Martin Bartoš, MBA.

Je pořizován audiovizuální záznam zasedání ZO, který bude uveřejněn na webových stránkách obce Lovčičky www.lovcicky.cz

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva s navrhovaným programem:

1. Kontrola úkolů minulého ZO
2. Plán inventur
3. Smlouva o provedení práce se zastupitelem
4. Cena vody 2026
5. Prodloužení nájmu v sociálním bytě
6. Směnná smlouva na pozemek p.č. 1030/10
7. Čerpání sociálního fondu
8. Darovací smlouva – Římskokatolická farnost Otnice
9. Dodatek č. 1 – k nájemní smlouvě TJ Sokol Lovčičky
10. Různé

Starosta vyzval zastupitele k doplnění programu jednání ZO:

Starosta doplnil program ZO o tyto mimořádné body:

1. Posouzení a hodnocení nabídek VZMR „Sokolovna Lovčičky – projektová dokumentace“
2. Smlouva o dílo na zakázku „Sokolovna Lovčičky – projektová dokumentace“

Starosta navrhnul vyřadit bod:

6. Směnná smlouva na pozemek p.č. 1030/10

Starosta dal hlasovat o nově navrženém programu jako celku:

1. Kontrola úkolů minulého ZO
2. Plán inventur
3. Smlouva o provedení práce se zastupitelem
4. Cena vody 2026
5. Prodloužení nájmu v sociálním bytě
6. Čerpání sociálního fondu
7. Darovací smlouva – Římskokatolická farnost Otnice
8. Dodatek č. 1 – k nájemní smlouvě TJ Sokol Lovčičky
9. Posouzení a hodnocení nabídek VZMR „Sokolovna Lovčičky – projektová dokumentace“
10. Smlouva o dílo na zakázku „Sokolovna Lovčičky – projektová dokumentace“
11. Různé

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Lovčičky

s c h v a l u j e program jednání zastupitelstva včetně mimořádných bodů

8 – 0 – 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 1 „Kontrola úkolů minulého ZO“

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Lovčičky

Bere na vědomí kontrolu úkolů zadaných zastupitelstvem

8 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 2 „Plán inventur na rok 2025“

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Lovčičky

s c h v a l u j e plán inventur na rok 2025

8 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 3 „Smlouva o provedení práce se zastupitelem na rok 2026“

Zastupitel Josef Pavlovec ohlásil podjatost k tomuto materiálu.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Lovčičky

s c h v a l u j e dohodu o provedení práce se členem zastupitelstva Josefem Pavlovcem jako obsluhu ČOV Lovčičky

7 (Bartoš, Hudec, Tomašík, Kraus, Pouchlý, Doležal, Panáček) – 0 – 1 (Pavlovec)

Usnesení bylo přijato.

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 4 „Cena vody na rok 2026“

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Lovčičky

s c h v a l u j e - cenu vody pro rok 2026 a to 80,-Kč/m³

7 (Bartoš, Pavlovec, Hudec, Tomašík, Kraus, Pouchlý, Doležal, Panáček) – 0 – 1 (Kraus)

Usnesení bylo přijato.

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 5 „Prodloužení nájmu v sociálním bytě“

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Lovčičky

- a) **s c h v a l u j e** prodloužení nájemní smlouvy s paní Marcelou Brouškovou, dle pravidel přijatých na 13 schůzi ZO konané dne 5.12.2024. Nájemní smlouva se uzavírá opět na 1 rok a to do 31.12.2026
- b) nájemné se zvýší o celkovou inflaci v roce 2025 což bude v lednu 2026, změna výše nájmu bude platná od 1.2.2026
- c) **p o v ě ř u j e** starostu k podpisu nájemní smlouvy

8 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 6 „Čerpání sociálního fondu“

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Lovčičky

s c h v a l u j e změnu směrnice „Čerpání sociálního fondu a to od 01.01.2026“ Směrnice 1/2024 o čerpání sociálního fondu se nově nahrazuje směrnicí 1/2026 o čerpání sociálního fondu a je nedílnou součástí „Statutu sociálního fondu obce Lovčičky“

8 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 7 „Darovací smlouva – Římskokatolická farnost Otnice“

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Lovčičky

s c h v a l u j e darovací smlouvu ve výši 20.000,- Římskokatolické farnosti Otnice, pod kterou spadá i obec Lovčičky a nachází se zde kostel sv. Václava.

8 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 8 „Dodatek č. 1 – k nájemní smlouvě TJ Sokol Lovčičky“

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Lovčičky

- a) **s c h v a l u j e** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě TJ Sokol Lovčičky
- b) **p o v ě ř u j e** starostu k podpisu dodatku nájemní smlouvy

8 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 9 „Posouzení a hodnocení nabídek VZMR „Sokolovna Lovčičky – projektová dokumentace“

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Lovčičky

s c h v a l u j e výsledek VZ malého rozsahu na „Sokolovna Lovčičky – projektová dokumentace“

8 – 0 – 0

Usnesení bylo přijato

Starosta přednesl zastupitelům materiál k bodu číslo 10 „Smlouva o dílo na zakázku „Sokolovna Lovčičky – projektová dokumentace““

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Lovčičky

u k l á d á starostovi obce, aby před podpisem smlouvy nechat smlouvu posoudit právním zástupcem obce zejména

- rizika smlouvy
- navrhnout opatření pro jejich minimalizaci

7 (Pavlovec, Hudec, Tomašík, Kraus, Pouchlý, Doležal, Panáček – 0 – 1 (Bartoš)

Usnesení bylo přijato

Jednání ZO ukončeno ve 21:45hod.

Starosta obce poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast.

V Lovčičkách dne 25.11.2025

Zapisovatel:	Mgr. Martin Bartoš, MBA.	
Ověřovatelé:	Václav Pouchlý	
	Martin Hudec	
Starosta obce:	Mgr. Martin Bartoš, MBA.	